

**ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ**

за

**изпълнение на обществена поръчка с предмет:**

“Ремонт на покрив на Център за настаняване от семеен тип „Слънце“ гр. Каспичан“

**1. Описание на условията за изпълнение на строителството и прогнозния обем СМР за обекта**

Сградата на ЦНСТ „Слънце“ в гр.Каспичан е построена през 1972г.

Състои от основна сграда на два етажа, помощна сграда на два етажа и две топли връзки между тях на два етажа. Покривната конструкция на основната сграда е четирикатна, дървена, покрита с керемиди на дървена скара, изградена върху стоманобетонна плоча. Покривната конструкция на помощната сграда и едната топла връзка е четирикатна, стоманобетонова, покрита с керемиди на каратаван, изградена върху стоманобетонна плоча. Покривната конструкция на другата топла връзка е двускатна, част от която е дървена, покрита с керемиди на дървена скара, а останалата част е остъклена. Същата е в лошо състояние и многобройни течове.

**1.1. Предвидени строително монтажни работи при изпълнение на строителството:**

Предвижда се подмяна на единични елементи от дървената покривна конструкция, обшивка ребра с дъски, полагане на подпокривно фолио, направа на скара от летви 30/40, доставка и монтаж на улама от поцинкована ламарина 625мм, обшивка около комини с ламарина, покриване с керемиди върху дъсчена обшивка, покриване с капаци била и ръбове, монтаж на улуци, водосточни тръби и водосточни казанчета.

**1.2. Прогнозните количества на необходимите СМР за ремонт на съответния обект са както следва:**

№	име	мярка	к-во
1	Подмяна на стара компроментирана дървена покривна конструкция (единични елементи) и всички свързани с това дейности.	м3	8,00
2	Подмяна на компрометирани участъци - обшивка по горен ръб ребра с дъски с деб. 2,0 см, и всички свързани с това дейности	м2	540,00
3	Полагане на подпокривно фолио и всички свързани с това дейности	м2	850,00
4	Направа на скара от летви 30/40 и всички свързани с това дейности.	м2	850,00
5	Изработка, доставка и монтаж на улама от поцинкована ламарина 625мм	м	45,00
6	Доставка и монтаж на ламарина за обшивка около комини	м	10,00
7	Покриване с керемиди върху дъсчена обшивка	м2	850,00
8	Покриване с капаци била и ръбове	м	160,00
9	Премахване на старо покривно покритие	м2	850,00
10	Доставка и монтаж на обшивка от поцинкована ламарина	м	220,00

11	Доставка и монтаж на улици PVC Ф 100	м	220,00
12	Доставка и монтаж на готови водосточни тръби PVC Ф 100	м	160,00
13	Доставка и монтаж на водосточни казанчета	бр.	20,00
14	Демонтаж на съществуваща покривно остъкляване от метална дограма, вкл. натоварване и извозване	м2	14,00
15	Доставка и монтаж на покривно остъкляване с размери 350/200 см от Al профили и ламинирано стъкло 44.2 / прозрачно / кантирано / закалено	бр.	2,00

## 2. Организация на строителството:

### 2.1. Изпълнение на СМР

Всеки участник в настоящата обществена поръчка следва да приложи към Предложението си за изпълнение на поръчката Спецификация на следните материали:

<i>№ по ред</i>	<i>Описание на материалите</i>
1	Al профили
2	Ламинирано стъкло 44.2 / прозрачно / кантирано / закалено

➤ **Спецификация на използвани материали** с посочване на вида, търговското наименование, производител и доставчик, технически и качествени характеристики на материала. Спецификацията обвързва участника с предложените от него материали, ако бъде избран за изпълнител, като същите ще са елемент на сключения договор. Спецификацията служи и за проверка на съответствието на предложението на участника с утвърдените от възложителя технически спецификации.

### 2.2. Изисквания относно осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. План за безопасност и здраве.

По време на изпълнение на строителните и монтажните работи Изпълнителят трябва да спазва изискванията на Наредба № 2 от 2004 г. за минимални изисквания за здравословни и безопасни условия на труд (обн., ДВ, бр. 37 от 2004 г.) при извършване на строителни и монтажни работи, както и по всички други действащи нормативни актове и стандарти относно безопасността и хигиената на труда, техническата и пожарната безопасност при строителство и експлоатация на подобни обекти, а също и да се грижи за сигурността на всички лица, които се намират на строителната площадка.

Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на нормативните документи в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството по действащите в страната стандарти и технически нормативни документи за строителство.

Изпълнителят е длъжен да спазва одобрения от Възложителя и компетентните органи План за безопасност и здраве за строежа.

### 2.3. Изисквания за опазване на околната среда:

Изпълнителят трябва да предвиди всички мерки за предотвратяване на замърсяването със строителни отпадъци на терена около обектите.

По време на изпълнение на обекта, строителят следва да спазва разпоредбите на нормативните актове, действащи в Република България, относно опазването на околната среда и произтичащите от тях задължения за него. Всички разходи за възстановяване на качествата на околната среда се възстановяват от него.

#### **2.4. Противопожарна защита:**

Изпълнителят трябва да спазва изискванията на Наредба 13-1971 за строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар и предприеме всички необходими превантивни мерки, за да предотврати възникване на пожар на работната площадка или в съседни на обекта сгради и пр. Изпълнителят трябва да осигури достатъчно оборудване за потушаване на евентуален пожар. Не се разрешава никакво горене на отпадъци или отломки.

Изпълнителят трябва веднага да подаде сигнал за тревога на местните власти, в случай че има опасност от пожар или експлозия в района на работите, в следствие на разположени резервоари за гориво или подобни опасни средства или устройства. За да предотврати появата на пожар или експлозия, Изпълнителят трябва да упражнява предпазните мерки за безопасност и трябва да се придържа към всички инструкции, издадени от местните власти.

#### **2.5. Защита на собствеността:**

Изпълнителят отговаря за опазването и охраната на собствеността, частна, общинска или държавна, която се намира до работната площадка или е в близост до нея, срещу щети или вреди в следствие на работата му.

Всяка щета или повреда причинена от действие, пропуск или небрежност от страна на Изпълнителя, трябва да бъде възстановена по подходящ и задоволителен начин, от и за сметка на Изпълнителя.

#### **2.6. Почистване на работната площадка:**

Изпълнителят носи пълна отговорност за опазване на местата за работа или в тяхна близост, като например замърсявания или щети от всякакъв вид, от момента на започване на строителството до момента на предаване на обекта към Възложителя. Преди Възложителят или друг компетентен орган да поиска проверка на извършените работи, Изпълнителят трябва да почисти и да отстрани всички ненужни материали от работната площадка, да приведе в добро състояние оборудването, което трябва да се приеме.

Изпълнителят трябва да отстранява и премахва от района на площадката всички отломки и отпадъци ежедневно.

#### **2.7. Работа и съхранение на материали:**

Всички материали и оборудване, необходими за ремонта на обекта се съхраняват от производителя, доставчика и изпълнителя преди, по време и след превоза по начин, който да се предотврати изкривяването, усукването, огъването, пречупване, корозията и вреда, кражба или повреда от всякакво естество на материалите или оборудването.

Всички материали, които са повредени по начин, че да не бъдат годни за предвижданата употреба, трябва да бъдат незабавно премахнати от обекта, като

изпълнителят не получава обезщетение за повредения материал или изваждането му от обекта.

Изпълнителят трябва да положи всички усилия, за да сведе до минимум продължителността на складиране на Площадката на материали и оборудване, като планира доставките така, че да съвпадат с нуждите на строителството. Приспособленията за складиране трябва да са готови преди пристигането на материала. Изпълнителят трябва да обърне специално внимание на адекватното им опазване в склада на Площадката. Изпълнителят не трябва да съхранява на Площадката ненужни материали или оборудване.

Изпълнителят трябва да организира така поддръждането на материалите, че да не могат да застрашават безопасността на хората. Изпълнителят трябва да получи от производителите детайлна информация относно метода на съхранение и поддръжка на складираните артикули, като трябва да спазва тези изисквания.

### **3. Контрол по качеството и изпълнение на отделните видове работи.**

#### **3.1. Контрол на качеството на материалите за строителния процес**

По време на изпълнението на обекта Изпълнителят е длъжен да влага само материали и изделия с доказано качество, придружени от сертификат за качество или декларация за съответствие, съгласно наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти. Не се допуска влагането на употребявани материали.

#### **3.2. Контрол на качеството на изпълнението на отделните видове работи**

По време на строителството ще се упражнява контрол на качеството на влаганите строителни материали и изделия, чрез изискване на сертификати за качество и произход и декларации за съответствие.

### **4. Приемане на изпълнените работи от представител на възложителя**

Проверката на обекта от представителя на Възложителя във връзка с текущо или окончателно приемане на завършени видове работи трябва да стане в присъствието на Изпълнителя. Завършен вид работа не може да бъде приет, докато не се извършат необходимите измервания.

При измерване на количествата по видове работи ще се спазва следното:

Количествата на завършените видове работи се определят от Изпълнителя чрез измерване в присъствие на представителя на Възложителя. Когато представителят на Възложителя поиска някои видове работи на обекта да бъдат измерени, той трябва да извести Изпълнителя, като му даде подходящ срок, за да може той да присъства или да изпрати квалифициран специалист, който да го представлява. Изпълнителят или неговият специалист трябва да помагат на представителя на Възложителя при извършването на такива измервания и трябва да предоставят всички подробности, изисквани от него. Ако Изпълнителят не присъства или пропусне да изпрати специалист, измерването, направено от представителя на Възложителя, ще бъде задължително за Изпълнителя.

### **6. Гаранционни срокове**

Гаранционните срокове за извършените видове СМР на обекта, предмет на обществената поръчка са съгласно Наредба № 2/31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Гаранционните срокове започват да текат от датата на завършване на обекта – деня, следващ окончателното приемане на обекта.